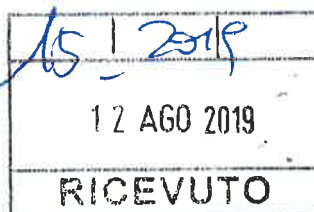


Massagno il 09.08.2019

Interpellanza



Conformemente alle possibilità date dalla LOC, il sottoscritto Consigliere Comunale interpella il Municipio riguardo a movimenti e mancanze di notifiche da parte di responsabili e proprietari di un immobile in via miravalle 8.

Lodevole Municipio,

sono stato messo a conoscenza del fatto che vi sono arrivi e partenze continue di persone prevalentemente asiatiche che soggiornano sul territorio comunale senza che siano fatte le dovute notifiche da parte di gestore e/o proprietario dell'immobile alle autorità competenti.

Risulterebbe pure che "clienti" e persone che hanno riservato online in questa struttura, che in internet viene parificato ad un Hotel senza avere le necessarie autorizzazioni al riguardo, si siano rivolti alle autorità in quanto si rasenterebbe la truffa essendo proposto in rete una cosa mentre la realtà in loco è ben differente per qualità/prezzo pagato in anticipo.

Per le facoltà concesse dalla LOC, chiedo al Lodevole Municipio :

- 1) Il municipio e la PCN sono al corrente della situazione?
- 2) Qual'è la destinazione a PR dell'immobile in via Miravalle 8 (casa nico)? E' autorizzato l'affitto e/o il noleggio di stanze a quel indirizzo?
- 3) La struttura come tale ha l'autorizzazione per essere un B&B, un hotel o un'altra struttura che sotto sta alla LEAR?
- 4) La struttura ha un gerente? Se si, ha un autorizzazione alla gerenza?
- 5) I proprietari e/o gestori hanno notificato al comune la loro attività lucrativa?
- 6) Da quando viene proposta tale "attività"?
- 7) I Servizi Finanziari hanno tassato tale attività? In caso negativo intendono farlo retro-attivamente?
- 8) Il Municipio intende fare tornare la legalità in loco se appurato quanto esposto sopra non essendoci probabilmente i presupposti legali?
- 9) Il Municipio intende di conseguenza notificare agli enti preposti le violazioni riscontrate?

Con i migliori saluti

Philippe Bouvet
Consigliere Comunale, Lega dei Ticinesi-UDC